

На основу члана 46. Одлуке о буџету Града Ниша за 2023. годину („Службени лист Града Ниша“, број 131/2022, 66/2023 и 87/2023), Решења о приступању реализацији пројекта „Енергетска санација стамбених зграда прикључених на систем даљинског грејања – Јавни ЕСКО концепт“ („Службени лист Града Ниша“, број 112/2023), члан 72. Правилника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 1/13, 95/2016 и 98/2016, 124/2016 и 144/2016 и 117/20), Решења о расписивању Јавног позива за избор стамбених заједница–кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања (број 1657-6/2023-03 од 01.12.2023. године), Решења о расписивању другог Јавног позива за избор стамбених заједница–кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања (број 48-4/2024-03 од 23.01.2024. године), текста Јавног позива за избор стамбених заједница–кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања и Решења о образовању Комисије за избор стамбених заједница–кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања (број: 682/2024-01 од 13.03.2024.), Комисија за избор стамбених заједница–кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања, на својој седници одржаној дана 08.05.2024. године, утврђује:

РЕШЕЊЕ
СА РАНГ ЛИСТОМ КАНДИДАТА
ЗА ЕНЕРГЕТСКУ САНАЦИЈУ СТАМБЕНИХ И СТАМБЕНО-ПОСЛОВНИХ
ЗГРАДА ПРИКЉУЧЕНИХ НА СИСТЕМ ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА

I Предлаже се Ранг листа стамбених заједница–кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања, а у складу са дефинисаним критеријумима за избор стамбених заједница и на основу додељених бодова, у складу са Јавним позивом за избор стамбених заједница-кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања, за следеће стамбене заједнице:

Редни број	ИД број пријаве	Пословно име подносиоца пријаве	Укупан број бодова
1	245-1-5/2024-10	Делиградска 2 Трг 14 октобра 4 Трг 14 октобра 4а Трг 14 октобра 6 Трг 14 октобра 6А Хиландарска 1	80,00
2	245-1-25/2024-10	Булевар Немањића 46	76,04
3	245-1-1/2024-10	Булевар Немањића 11	72,10

4	245-1-20/2024-10	Максима горког 3	70,83
5	245-1-2/2024-10	Друге пролетерске бригаде 14 и 16	68,95
6	245-1-5/2024-10	Синђелићев трг 18	68,70
7	245-1-24/2024-10	Електронска 3	59,98
8	245-1-31/2024-10	Триглавска 3	59,92
9	245-1-26/2024-10	Булевар Немањића 68А	59,32
10	245-1-23/2024-10	Булевар Немањића 40	58,15
		Булевар Немањића 42	58,15
11	245-1-28/2024-10	Војводе Мишића 62	57,06
12	245-1-21/2024-10	Учителј Тасина 12	56,24

*Укупан број поднетих захтева који испуњавају критеријуме конкурса: **12**

II На основу увида у достављену документацију, следећи захтеви нису испунили прописане услове Јавног позива за избор стамбених заједница–кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања:

Редни број	ИД број пријаве	Пословно име подносиоца пријаве	Разлог одбијања пријаве
1	245-1-3/2024-10	Учитељ Тасина 6/6	Документација административно неуредна
2	245-1-6/2024-10	Цара Душана 101А	Документација административно неуредна
3	245-1-7/2024-10	Нова железничка колонија 3А, 3Б	Документација административно неуредна
4	245-1-8/2024-10	Цара Душана 101Г	Документација административно неуредна
5	245-1-9/2024-10	Цара Душана 101Ђ	Документација административно неуредна
6	245-1-10/2024-10	Цара Душана 101Д	Документација административно неуредна
7	245-1-11/2024-10	Цара Душана 101Е	Документација административно неуредна
8	245-1-12/2024-10	Цара Душана 101Ж	Документација административно неуредна
9	245-1-13/2024-10	Цара Душана 101В	Документација административно неуредна
10	245-1-14/2024-10	Друге пролетерске бригаде 20	Документација административно неуредна
11	245-1-15/2024-10	Булевар др Зорана Ђинђића 2В	Документација административно неуредна
12	245-1-16/2024-10	Булевар др Зорана Ђинђића 2Б	Документација административно неуредна
13	245-1-17/2024-10	Цара Душана 101Б	Документација административно неуредна
14	245-1-18/2024-10	Булевар др Зорана Ђинђића 2А	Документација административно неуредна
15	245-1-19/2024-10	Јована Ристића 7	Документација административно неуредна
16	245-1-22/2024-10	Булевар Немањића 64	Документација административно неуредна
17	245-1-27/2024-10	Византијски булевар 40	Документација административно неуредна
18	245-1-29/2024-10	Мокрањчева 2А	Документација административно неуредна
19	245-1-30/2024-10	Цара Уроша 15	Документација административно неуредна

*Укупан број поднетих захтева који не испуњавају критеријуме конкурса: **19**

III Ранг листа стамбених заједница, објавити на огласној табли органа и служби Града Ниша, званичној интернет страници Града Ниша www.ni.rs и званичној интернет страници Канцеларије за локални економски развој www.investnis.rs.

IV Министарство рударства и енергетике, Град Ниш и ЈКП „Топлана“ ће на основу расположивих финансијских средстава понудити рангираним стамбеним заједницама учешће у Пројекту. Рангиране стамбене заједнице нису дужне да се прикључе и могу одлучити да одбију предлог за придруживање Пројекту. За стамбене заједнице које одлуче да се придруже Пројекту финансира се израда одговарајућих техно-економских-правних студија које ће се финансирати из бесповратних средстава које обезбеђује ЕБРД, а надаље се поступа у складу са концептом Пројектом „Енергетска санација стамбених, више-породичних зграда прикључених на систем даљинског грејања – Јавни ESCO Пројекат“

V Приговор на Ранг листу може се поднети у року од 8 (осам) дана. Приговор се подноси на писарници Града Ниша, ул. Николе Пашића 24, са назнаком:

**КАНЦЕЛАРИЈА ЗА ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ ГРАДА НИША
КОМИСИЈА ЗА ИЗБОР СТАМБЕНИХ ЗАЈЕДНИЦА – КАНДИДАТА ЗА
ЕНЕРГЕТСКУ САНАЦИЈУ СТАМБЕНИХ И СТАМБЕНО-ПОСЛОВНИХ ЗГРАДА
ПРИКЉУЧЕНИХ НА СИСТЕМ ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА
ПРИГОВОР**

Образложење

На основу члана 46. Одлуке о буџету Града Ниша за 2023. Годину („Службени лист Града Ниша“, број 131/2022, 66/2023 и 87/2023), Решења о приступању реализацији пројекта „Енергетска санација стамбених зграда прикључених на систем даљинског грејања – Јавни ЕСКО концепт“ („Службени лист Града Ниша“, број 112/2023), члан 72. Правилника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 1/13, 95/2016 и 98/2016, 124/2016 и 144/2016 и 117/20), Решења о расписивању јавног позива за избор стамбених заједница – кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања (број 1657-6/2023-03 од 01.12.2023. године), Решења о расписивању другог јавног позива за избор стамбених заједница – кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања (број 48-4/2024-03 од 23.01.2024. године) и текстом Јавног позива за избор стамбених заједница – кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања, поднето је укупно **31 (тридесет једна)** пријава стамбених заједница на Јавни позив за избор стамбених заједница – кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања.

Комисија за избор стамбених заједница – кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања извршила је преглед и оцену пристиглих захтева и установила да од укупно **31 (тридесет једног)** поднетог захтева, **12 (дванаест)** испуњава услове Јавног позива за избор стамбених заједница – кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања, док **19 (деветнаест)** поднетих захтева није испунило прописане услове.

На основу горе наведеног, Решења о расписивању јавног позива за избор стамбених заједница – кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања (број 1657-6/2023-03 од 01.12.2023. године), Решења о расписивању другог јавног позива за избор стамбених заједница – кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања (број 48-4/2024-03 од 23.01.2024. године), текста Јавног позива за избор стамбених заједница – кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања, Комисија за избор стамбених заједница – кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања утврдила је Ранг листу стамбених заједница кандидата.

У Нишу, 08.05. 2024.

Председник Комисије
Radmila Stojanovic