

Grad Niš



www.investnis.rs

DOBRA IDEJA ZA INVESTICIJE

A map of Europe where the landmasses are filled with intricate circuit board patterns, symbolizing technology and innovation. A large white lightbulb icon is positioned in the center of the map, with yellow rays emanating from it, further emphasizing the theme of ideas and investment.

SADRŽAJ BROŠURE

1	Grad Niš	06
2	Povezanost/evropska raskrsnica	08
3	Region budućnosti	12
4	Razlozi za investiranje	13
5	Prioritetni ciljevi razvoja grada u narednom periodu	14
6	Investicione lokacije	15
7	Konkurentni operativni troškovi/konkurentni troškovi poslovanja	16
8	Industrijsko nasleđe i industrija danas	17
9	Pametan, dinamičan, grad koji se razvija	18
10	Kvalifikovana, dostupna radna snaga	19
11	Znanje, veštine i zaposlenje	20
12	Podrška za vašu investiciju na jednom mestu	22
13	Zajednički razvoj zajednice	24
14	Stubovi razvoja našeg grada	26
15	Kvalitet života	28
16	Kancelarija za lokalni ekonomski razvoj	32



www.investnis.rs

GRAD NIŠ

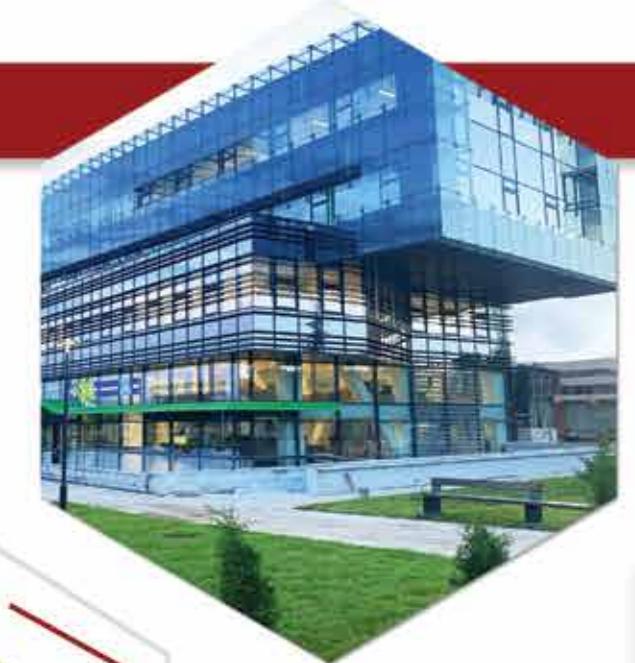
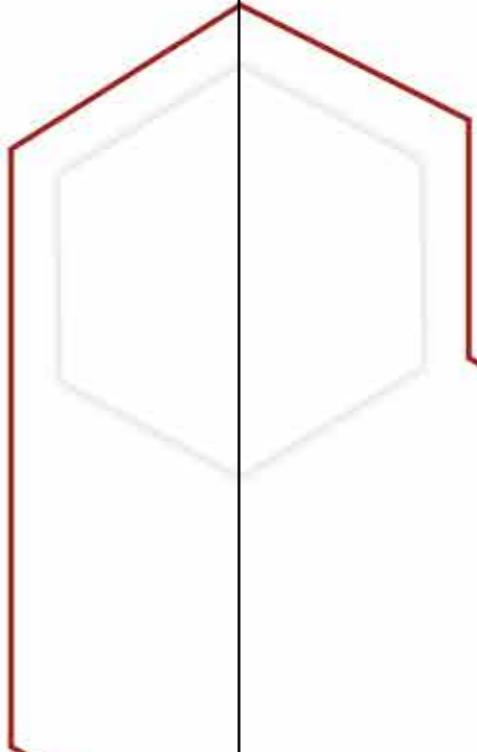
Grad Niš, jedan od najstarijih gradova na Balkanu, kapija Istoka i Zapada, danas je nosilac industrijskog i privrednog razvoja, regionalni, administrativni, obrazovni, zdravstveni, kulturni i sportski centar regiona Jugoistočne Srbije.

Na mapi Evrope, Niš ima izuzetno povoljan geografski položaj. Smešten na raskršću balkanskih i evropskih puteva, teritoriju Niša presecaju tri važna međunarodna putna i železnička pravca, koji Balkan povezuju sa zapadnom i centralnom Evropom, uključujući koridore 10 i 7. Od Niša se lako stiže do tri luke: Soluna, Drača i Varne. Od 2015. godine internacionalni aerodrom Konstantin Veliki počeo je da beleži značajan porast broja putnika i dve godine kasnije poneo epitet drugog najbržerastućeg aerodroma u Evropi. U 2019. kroz aerodrom u Nišu prošlo je 420 000 putnika.

U samom gradskom jezgru živi blizu 300 000 stanovnika, ali ka Nišu, lideru Jugoistočne Srbije, gravitira milion stanovnika.

Niš se razvija kao inženjersko, tehnološko i proizvodno čvorište.

Klima u gradu je umereno kontinentalna. Najtoplji mesec je juli, najhladniji januar.



**MI STVARAMO
BUDUĆNOST**

POVEZANOST/EVROPSKA RASKRSNICA



Srbija, kao logistička baza, idealno je mesto za lociranje kompanija koje žele da posluju i na najefikasniji način uslužuju svoje klijente iz EU, Jugoistočne i Srednje Evrope. Izvanredan geografski položaj Niša i činjenica

da se grad nalazi na raskrsnici i u blizini različitih evropskih putnih koridora, jedna je od prednosti Niša koja potvrđuje da je reč o gradu u kome bi trebalo da locirate svoj biznis. Glavne transportne ose, autoput i železnica, račvaju se u Nišu i to ka jugu vodeći prema Solunu i Atini (E75) i prema istoku ka Sofiji, Istanbulu i dalje prema Srednjem Istoku (E 80).

DESTINACIJA	UDALJENOST OD NIŠA (km)	OČEKIVANO ВРЕМЕ ПУТОВАЊА
Aerodrom u Nišu	5	11 min.
Beograd centar	240	2h 30 min.
Aerodrom Nikola Tesla	250	2h 50 min.
Sofija, Bugarska	170	2h 20 min.
Skoplje, Severna Makedonija	210	2h 40 min.
Solun, Grčka	410	4h 40 min.
Budimpešta, Mađarska	610	6h 10 min.
Beč, Austrija	850	8h 30 min.
Istanbul, Turska	730	8h

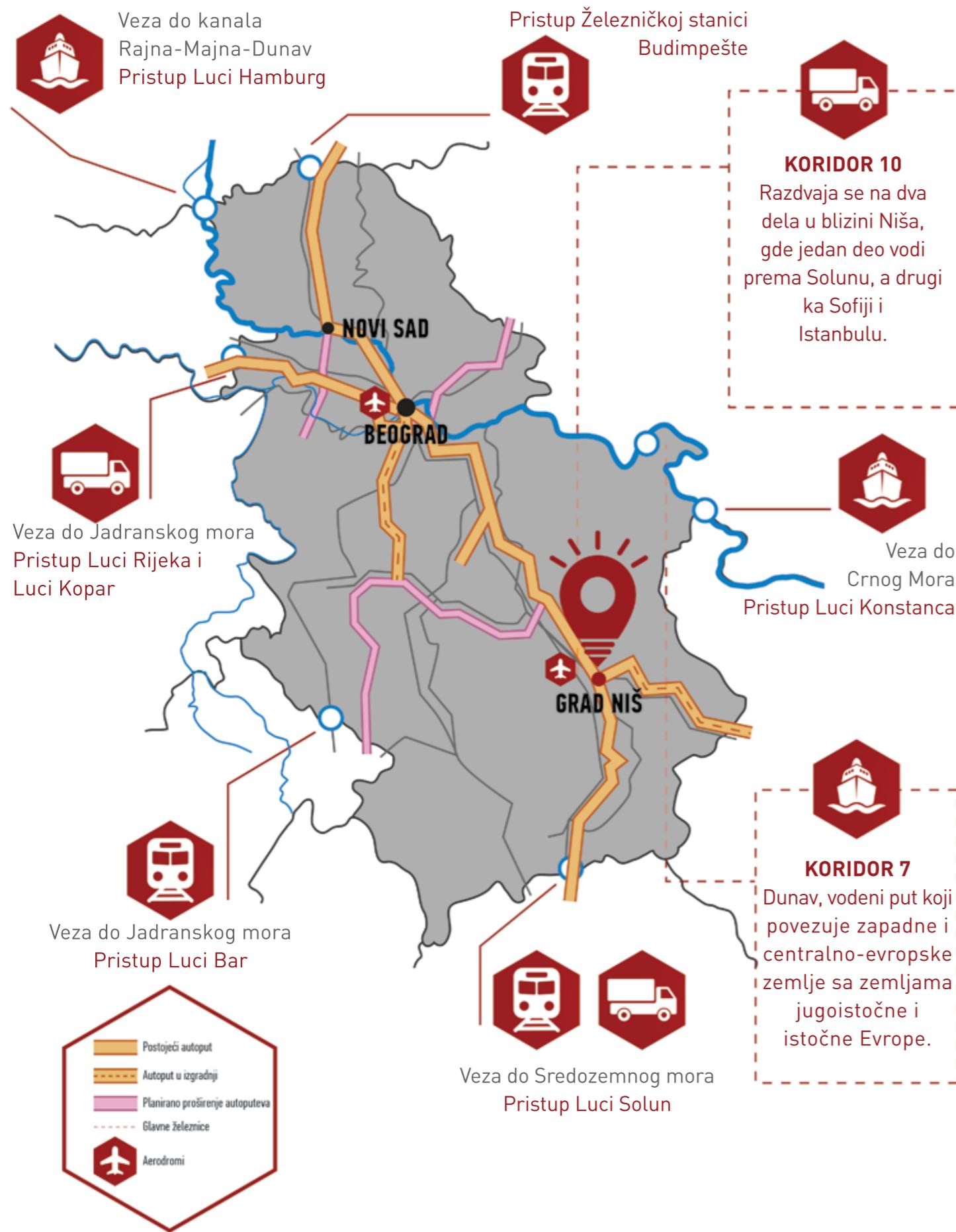
POVEZANOST/EVROPSKA RASKRSNICA



Niš se smatra i raskrsnicom od koje se račvaju putevi prema lukama: Solun na Egejskom, Drač na Jadranskom i Varna na Crnom moru.



POVEZANOST/EVROPSKA RASKRSNICA



POVEZANOST/EVROPSKA RASKRSNICA

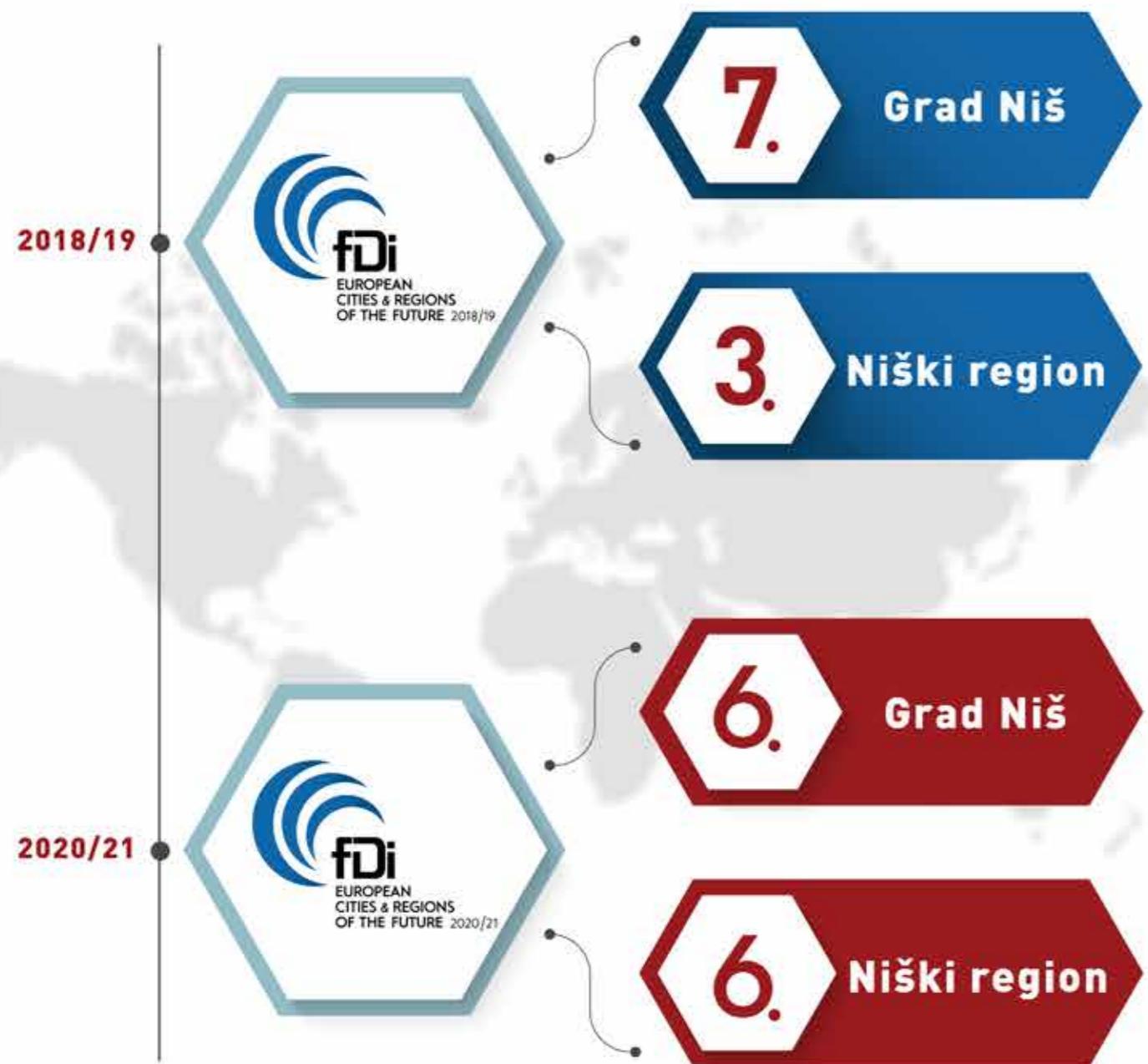
- Grad Niš i niški region je lociran u jugoistočnoj Srbiji
- Treći po veličini grad u Srbiji, koji se razvija kao inženjerski, tehnološki i proizvodni hab južne Srbije
- Obrazovni centar sa državnim Univerzitetom i 50.000 studenata na 14 fakulteta i 28 srednjih škola sa 30.000 učenika
- Potencijal i dostupnost tržišta sa populacijom od 1,6 miliona u jugoistočnoj i istočnoj Srbiji, na NUTS2 regionalnom nivou
- Centar evropskog regionasa populacijom od 6 miliona, sa 80 opština u Srbiji, Bugarskoj i Severnoj Makedoniji
- Centar Nišavskog administrativnog područja sa regionalnim institucijama i 400.000 stanovnika



REGION BUDUĆNOST

Već dve godine za redom, Niš kao grad i Niš kao sedište regiona Jugoistočne Srbije nosi epitet GRAD BUDUĆNOSTI i REGION BUDUĆNOSTI.

Prestižni magazin Financial Times fDi svrstao je Niš na visoko 5. mesto malih evropskih gradova budućnosti 2020/2021 na rang listi finansijskih, ekonomskih i biznis potencijala gradova i regiona Evrope. U odnosu na period 2018/2019. načinjen je pomak za dva mesta.



RAZLOZI ZA INVESTIRANJE

Atraktivnost lokacija, logističke prednosti, dostupnost kvalifikovane radne snage na tržištu rada i ljubazna, poslovna gradska administracija, samo su neki od razloga za investiranje u Niš.



Pametan, dinamičan, užurbani grad koji se razvija

- Ljudski resursi – kvalitet intelektualnog kapitala u Nišu baziran je na sistemu edukacije koji daje visoko obrazovane ljude koji brzo uče, govore više jezika i koriste najsavremenije napredne/informacione tehnologije
- Univerzitet u Nišu sa 14 fakulteta, pet gimnazija i više srednjih stručnih škola, kao i Akademija strukovnih studija
- Geografski položaj i dostupnost važnim putnim i železničkim koridorima, vazdušnom i vodenom saobraćaju (aerodrom Konstantin Veliki i laka dostupnost luke Varna, Solun i Drač)
- Naučno-tehnološki park Niš
- Pametan grad u ranoj fazi razvoja sa otvorenim konceptom upravljanja na lokalnom nivou
- Grad sa najvećom perspektivom za ulaganja, ekonomski razvoj i širenje poslovanja, prepoznat i nagrađen od strane fDi magazina, u kategoriji privlačenja direktnih stranih investicija, gradova do 500 000 stanovnika
- Grad u privrednoj ekspanziji, sa 3 718 aktivnih kompanija i 9 513 aktivnih preduzetnika
- Grad u kome se svake godine otvoriti 1 500 startap kompanija
- Dostupni co-working prostori za realizaciju novih ideja
- Ukupna ostvarena robna razmena niških preduzeća je 10,23 milijarde evra, a vrednost izvoza 4,9 milijarde evra
- Realizovane nove strane investicije u vrednosti od 250 000 000 evra
- Otvoreno 10 000 novih radnih mesta u stranim kompanijama

PRIORITETNI CILJEVI RAZVOJA GRADA U NAREDNOM PERIODU

- Pozicioniranje grada kao regionalnog centra naprednih tehnologija i Naučno tehnološkog parka Niš kao središta za unapređenje poslovanja i poslovnog okruženja za razvoj postojećih i otvaranje novih kompanija u gradu.
- Poboljšanje kvaliteta života i standarda stanovnika, sa posebnim ostvrtom na mlade.
- Zaštita i unapređenje životne sredine, kao deo vizije održivog razvoja lokalne zajednice.



INVESTICIONE LOKACIJE



Svojim strateškim položajem, unutar Srbije i Balkana, Niš nudi izuzetne mogućnosti za industrijski i logistički razvoj. Mnogi investicioni podsticaji doprinose atraktivnosti lokacija za investiranje u Nišu-manji troškovi radne snage i proizvodnje, nova saobraćajna infrastruktura, konkurentni troškovi posovanja.

Greenfield i brownfield investicione lokacije u Nišu raspoređene su na 38 mesta, na zemljištu površine 100 hektara. Neke od ovih lokacija obiluju kvalitetnim objektima koji se brzo i uz minimalna ulaganja mogu staviti u funkciju. Takođe, sve lokacije odlično su povezane lokalnim putevima i imaju lak i brz pristup auto-putu ili železničkom čvoru.

Vlasnička struktura zemljišta je različita, pa su neke parcele u vlasništvu privatnih lica, odnosno grada ili Republike Srbije.

Karakteristika ovog zemljište je što se nalazi u jedinstvenoj bazi podataka, kreiranoj od strane Kancelarije za lokalni ekonomski razvoj i projekte koja investitoru pruža stručnu podršku u svim etapama realizacije jedne investicije.

KONKURENTNI OPERATIVNI TROŠKOVI/KONKURENTNI TROŠKOVI POSLOVANJA

Jedna od prednosti koju grad Niš nudi potencijalnim investitorima su i konkurentni troškovi poslovanja. U skladu sa potrebama investitora, niška komunalna preduzeća efikasno pružaju usluge poput:



INDUSTRIJSKO NASLEĐE I INDUSTRIJA DANAS

Od 1948. godine Niš je bio lider u industrijskoj proizvodnji. Osamdesetih godina prošlog veka u elektronskoj industriji radilo je više od 28 000 ljudi, a godišnje se izvozila roba vrednosti više od 600 miliona dolara. Elektronska industrija Niš bila je poznata po proizvodnji malih kućnih aparata, klima uređaja, medicinske i akustične opreme, štampanih ploča, elektronskih elemenata za mašine i dr.

Više od 200 kompanija iz oblasti naprednih tehnologija, u kojima danas radi oko 4 000 radnika, smatra da Niš ima veliku šansu da ponese epitet grada naprednih tehnologija. Osim u velikom broju kompanija, šansa Niša da se vrati na prestižno mesto u oblasti IT-a, ogleda se i u prestižnim fakultetima-Elektronskom i Mašinskom, koji svake godine odškoljuju veliki broj kvalitetnih, sposobnih i nadasve stručnih ljudi.



PAMETAN, DINAMIČAN, GRAD KOJI SE RAZVIJA

GRAD NIŠ, ODLIČNA INVESTICIONA IDEJA



Broj aktivnih kompanija



Broj aktivnih preduzetnika

Najvažniji industrijski sektori koji se danas dinamično razvijaju u Nišu i niškom regionu su:

- **Elektronska** industrija sa više od **200** kompanija i oko **5 000** zaposlenih
- **Automobilska** industrija sa **7** kompanija i oko **7 000** zaposlenih
- **Tekstilna** industrija sa dve inostrane kompanije koje zapošljavaju blizu **2 000** ljudi
- **Duvanska** industrija sa jednom kompanijom u kojoj je zaposleno oko **1 000** radnika

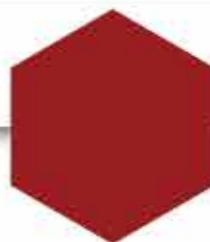
Registrirana zaposlenost	82 108
Proizvodnja	21 072
Trgovina na veliko i malo	13 577
Zdravstvo i socijalna zaštita	7 542
Obrazovanje	7 261

Transport i skladištenje	5 408
Gradska administracija	4 139
Prehrambena industrija i hotejerstvo	3 541
Građevinarstvo	3 190
Ostalo	17 067

KVALIFIKOVANA, DOSTUPNA RADNA SNAGA

170,929

Radno sposobno stanovništvo
(est. 2017)

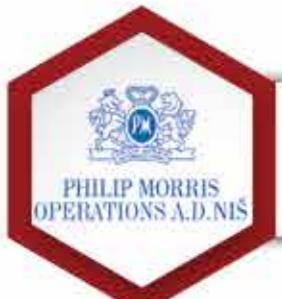


Grad Niš i Nišavski okrug najbrže su rastuća područja u južnoj Srbiji. Ono što grad izdvaja od drugih je i činjenica da ima jednu od najmlađih populacija, 14 fakulteta Univerziteta u Nišu sa sveobuhvatnim javnim istraživačkim institutima, ali i druge brojne fakultete privatnih univerziteta, kao i više od 50 srednjih škola.

Od skoro 200 000 radno sposobnih ljudi, čak 25 odsto poseduje fakultetsku diplomu. Grad je prepoznatljiv i po savremenom pristupu za pokretanje biznisa, odnosno start up kompanija. Brojni su i co-working prostori koje mlade kompanije u povoju mogu da koriste, a otvaranjem Naučno-tehnološkog parka Niš mogućnosti da mlade kompanije realizuju svoje inovativne i druge ideje su još veće.



Najbolji poslodavci u Nišavskom okrugu



Duvanska industrija, SAD, 1000 zaposlenih

Automobilska industrija, Južna Koreja,
700 planiranih / 300 zaposlenih



Automobilska industrija, Hong Kong,
1562 planiranih / 3400 zaposlenih



Automobilska industrija, Nemačka, 1600
planiranih / 2200 zaposlenih



Automobilska industrija, Nemačka, 1500
zaposlenih (opština Aleksinac, 30km od Niša)



Farmaceutska industrija, 400 zaposlenih
(grad Leskovac, 45km od Niša)



Elektronika i rasveta, Austrija,
403 planiranih / 1100 zaposlenih

Automobilska industrija, Južna Koreja,
2300 planiranih / 1500 zaposlenih



Tekstilna industrija, Italija,
2100 planiranih / 2000 zaposlenih



Tekstilna industrija, Turska,
700 planiranih / 2000 zaposlenih



Automobilska industrija elektronskog
usmerenja, Filipini, 100 planiranih / 1250
zaposlenih



Automobilska industrija, Nemačka, 2500 +
2000 zaposlenih (Opština Prokuplje, 30km
od Niša i opština Doljevac, 15km od Niša)



Tekstilna industrija, Nemačka,
600 zaposlenih (Leskovac, 45km od Niša)



PODRŠKA ZA VAŠU INVESTICIJU NA JEDNOM MESTU

Grad Niš na pragu je donošenja Plana razvoja za narednih sedam godina koji će definisati ključne strateške pravce razvoja Niša u tom periodu, sa jasno podeljenim ulogama, kao i striktnim sistemom monitoringa. Sveobuhvatni, višegodišnji plan razvoja grada omogućiće nastavak uspešnih investicionih ulaganja i u narednom periodu, kao i održivi razvoj grada sa posebnim osvrtom na ljudske resurse, infrastrukturu, održiv privredni rast i razvoj institucionalnih kapaciteta.

O operativnoj efikasnosti i visokim standardima kvaliteta, govore dosadašnje uspešno realizovane investicije. Od trenutka potpisivanja Memoranduma o razumevanju do početka poslovanja kompanija, ne protekne u proseku više od 12 meseci, čime se na najbolji način dokazuju efikasnost i kvalitet usluga koje se pružaju investitorima.

11 meseci za realizaciju Greenfield investicije kompanije Yura Corporation

9 meseci za realizaciju Greenfield investicije kompanije Shinwon

10 meseci za realizaciju Greenfield investicije kompanije Johnson Electric- faza I

10 meseci za realizaciju Greenfield investicije kompanije Johnson Electric- faza II

12 meseci za realizaciju Greenfield investicije kompanije Leoni- faza I

12 + 9 meseci za realizaciju Greenfield investicije kompanije Leoni- faza II

10 + 14 meseci za realizaciju Greenfield investicije kompanije IMI Europe

16 meseci za realizaciju Greenfield investicije kompanije Zumtobel Group

PODRŠKA ZA VAŠU INVESTICIJU NA JEDNOM MESTU

Profesionalni tim Kancelarije za lokalni ekonomski razvoj i projekte Grada Niša nalazi se na prvoj liniji pomoći investitorima koji dolaze ili već posluju u Nišu.

Ovaj tim pruža sve informacije relevantne za planiranje i realizaciju investicije upravlja procesom njene relaizacije, koordinira neohodne proceze izgradnje sa Gradskom upravom i gradskim i republičkim javnim preduzećima. Cilj ovih usluga je pružanje efikasne podrške investitorima i pravovremeni i brz protok administrativnih procedura Tim KLERP-a ažurira i upravlja bazama podataka, koje su iuzetno važne u svim fazama planiranja resursa i implementacije investicija.



ZAJEDNIČKI RAZVOJ ZAJEDNICE

Strane direktnе investicije dovele su u Niš više globalnih kompanija sa ukupnim ulaganjima većim od 800 miliona evra. Ove kompanije otvorile su, u 5 ključnih sektora, više od 10 000 novih radnih mesta.

Novi članovi poslovne zajednice u Nišu grade svoja preduzeća, ujedno pomažući i razvoj zajednice.

“Naša odluka (da investiramo u Srbiji) doneta je na osnovu snažnog verovanja da možemo da pronađemo jako motivisanu i stručnu radnu snagu, da imamo optimalne logističke uslove iz i do drugih evropskih zemalja, da možemo da razvijemo dobru saradnju sa srednjim školama i fakultetima tehničkog usmerenja i da možemo da izgradimo jako partnerstvo sa nacionalnim i lokalnim vlastima.”

G-din Loren Kardon, Generalni Direktor za poslovanje na teritoriji Evrope, Johnson Electric



ZAJEDNIČKI RAZVOJ ZAJEDNICE

“Leoni je izabrao Niš kao lokaciju za svoju treću fabriku iz više razloga. Jedan od najvažnijih je veliko slobodno tržište rada, koje je neophodno za realizaciju proizvodnje. Pored toga, Grad Niš i relevantne gradske institucije su nam pružile neizmernu podršku. Ja sam lično i više nego zadovoljan i srećan što je Leoni izabrao Niš. To je bila najbolja odluka!”

G-din Klemens Saks, Generalni direktor LEONI Wiring Systems Southeast d.o.o

“Kada smo razmatrali nastavak i proširenje našeg poslovanja u Srbiji, odmah smo izabrali Niš. Kao što znate, mi imamo fabriku I u Prokuplju, sa istim proizvodnim programom, koji smo nameravali da radimo i ovde, u novoj fabrići. Osim toga, ovo je izvanredno mesto za ulaganje jer ovde već imamo uspostavljene odnose, a i povezanost sa auto putem je nešto što je jako važno iz ugla naše logistike. Od velike važnosti nam je bila i ponuda radne snage, jer smo ovde mogli da nađemo potreban broj radnika za našu fabriku. Želim da naglasim da smo od samog početka imali punu podršku Grada Niša i svih resornih institucija, pre svega Kancelarije za lokalni ekonomski razvoj i projekte. Nije bilo ni jedne prepreke koja bi nam usporila rad ili uticala na našu odluku da izgradimo treću fabriku u Srbiji upravo ovde, u Nišu.”

Klemens Saks, Generalni direktor kompanije Leoni Srbija

“Odluka Beneton-Olimpias grupacije da investira u Srbiju i Grad Niš, doneta je u uverenju da ćemo ovde naći odgovarajući kadar, odlične logističke uslove i optimalan geografski položaj i da ćemo razvijiti jako partnersrvo na nacionalnom i lokalnom nivou. Naša očekivanja su se u velikoj meri ispunila, o čemu svedoči i naše višegodišnje prisustvo. Želimo da se zahvalimo lokalnim vlastima i predstavnicima Kancelarije za lokalni ekonomski razvoj i projekte, koji nam pružaju pomoć u realizaciji naših poslovnih planova. Pozdravljamo aktivnu politiku razvoja ekonomije i privlačenja stranih investicija, kako bi se iskoristili svi potencijali iprednosti poslovanja u niškom okrugu, koji su as privukli i ostavili dugi niz godina u ovom gradu, jer Niš je i naš grad!”

Graciano Kancian, direktor proizvodnje Olimpias Group



STUBOVI RAZVOJA NAŠEG GRADA

1 Znanje i ljudski resursi

2 Otvorena lokalna zajednica za sve

3 Prirodna bogatstva resursi

Kvalitet intelektualnog kapaciteta u Nišu baziran je na sistemu edukacije koji daje visoko obrazovane ljude u gotovo svim oblastima i posebno visoko edukovani kada u oblasti tehničkih nauka i kompjuterskih tehnologija. Među 19 srednjih škola, postoji i 5 tehničkih (elektronika, IT i mašinstvo), proizvodnja hrane, ekomska i trgovačka škola. Za poslednjih 10 godina oko 3 000 učenika završilo je osnovnu školu i 4 000 višu.

Od osnivanja Univeriteta u Nišu, pre više od pola veka, do danas je:

Diplomiralo studenata

73 312

Master studije je završilo

7 429

Magistarske studije je završilo

2 607

Doktorske studije je završilo

2 207

Univerzitet u Nišu uključen je u jedinstveni evropski obrazovni prostor u skladu sa najvišim standardima kvaliteta obrazovnog, naučnoistraživačkog i stručnog rada i može se porediti sa stranim visokoškolskim ustanovama najvišeg ranga.

Univerzitet sa 14 fakulteta u svom sastavu, predstavlja jaku intelektualnu osnovu za razvoj i uspostavljanje partnerskog odnosa sa značajnim privrednim subjektima i lokalnom samoupravom, ali i međunarodnim institucijama. Na svim fakultetima Univerziteta u Nišu obavlja se naučnoistraživački rad u oblasti osnovnih, primenjenih i razvojnih istraživanja, a svi fakulteti Univerziteta su organizatori brojnih naučnih skupova na nacionalnom nivou i skupova sa međunarodnim učešćem. Univerzitet u Nišu, preko fakulteta ili direktno, ostvaruje bilateralnu i multilateralnu saradnju sa mnogim naučnim i obrazovnim institucijama i asocijacijama u zemlji i inostranstvu.

STUBOVI RAZVOJA NAŠEG GRADA

Uz postojeći Startap centar, otvoren 2017. godine, Naučno tehnološki park koji od juna 2020. ima svoje stanare i višenamensku laboratorijsku lamelu u sastavu Elektronskog fakulteta, u Nišu se stvaraju svi neophodni uslovi da, nekada grad elektronike, u pravom smislu reči postane centar naprednih tehnologija u našoj zemlji. Grad Niš strateški se opredelio za dinamičan razvoj IT sektora i uspostavljanje inovacionog eko sistema.

Osnivanjem Naučno-tehnološkog parka u Nišu, nakon višedecenijske borbe da ovakav tehnološki park dobije baš naš grad, u Nišu su stvoreni uslovi za samoodrživ sistem razvoja visoko-inovativnih naučno-tehnoloških malih i srednjih kompanija i jačanje regionalne ekonomije baziranene na znanju. Takođe, ono što se očekuje je stvaranje inovativne naučno-tehnološke baze koja će kompanijama pružiti ne samo kvalitetan prostor i komunikacione usluge, već i usluge konsaltinga i podrške za prototipski razvoj. Ujedno, očekuje se da će uslovi za sazrevanje i obuku istraživača sa Univerzitetom u domenu poslovnih veština biti znatno unapređeni, što će dodatno uticati i na unapređenje sistema obrazovanja, samog nastavnog sadržaja, metoda prenosa znanja i podsticanje inovativnog i preduzetničkog duha.

Izgradnjom NTP-a Grad dobija mogućnost formiranja privrednih društava, zasnovanih na inovacijama proizašlim iz naučnih istraživanja. Veštačka inteligencija, robotika, automatizacija i primena drugih najsavremenijih tehnologija, ali i sve popularnija kreativna industrija, prostor su u kojem Niš planira da razvija svoj novi industrijski i privredni identitet.





KVALITET ŽIVOTA

Jedan od najstarijih gradova na Balkanu i Evropi, Niš je poslednjih godina sve češća destinacija stranim i domaćim turistima koji žele da uživaju u svim lepotama koje grad pruža. Moderan i evropski s jedne, i grad duge i bogate istorije i tradicije, s druge strane, Niš ima šta da ponudi svima onima koji u njega svrate, ali i onima kojima je on mesto života i rada.

Rodni grad rimskog cara, zaštitnika hrišćanstva, velikog državnika i ratnika, Konstantina Velikog, Niš zauzima značajno mesto u svetskoj istoriji i s ponosom nosi oznaku „Veliko mesto svetske istorije“. Jedan od najprepoznatljivijih simobola grada na Nišavi je i Niška tvrđava. Smeštena u samom centru grada, na desnoj obali Nišave, ona predstavlja kulturno dobro od velikog značaja i jedan je od najstarijih i najvrednijih spomenika Grada Niša.



KVALITET ŽIVOTA

Jedinstveni spomenik svetskih razmara-Ćele Kula, nezaobilazna je destinacija svakoga ko želi da bolje upozna Niš. Svako ko vidi kulu napravljenu od lobanja palih srpskih čegarskih ratnika ne može da ostane ravnodušan. Medijana, Bubanj, logor „12.Februar“, svedoci su istorije ovoga grada, i nalaze se u sastavu Narodnog muzeja koji danas u svojim fondovima ima oko 40 000 muzejskih predmeta, dve spomen zbirke i biblioteku sa preko 10 000 knjiga.

Niš je grad koji voli i slavi folklor, tradiciju i kulturu srpskog, ali i ostalih naroda koji žive u njemu. Isto tako voli da upoznaje tradiciju i kulturu koje nam iz godine u godinu donose umetnici iz najrazličitijih delova sveta. Studentski kulturni centar Niš i Akademski folklorni ansambl „Oro“ već su godinama domaćini Međunarodnog festivala folklora koji u Nišu okuplja folklorce sa različitih meridiana koji, osim igre svog kraja, predstave i zanimljivu narodnu nošnju.



KVALITET ŽIVOTA

Kulturne manifestacije

Niš je i jedan od prvih gradova koji je ušao u istoriju srpskog pozorišta. Narodno pozorište osnovano je davne 1887.godine a Pozorište lutaka Niš, koje je otpočelo sa radom davne 1958.godine, jedino je profesionalno lutkarsko pozorište u ovom delu Srbije. Galerija savremene likovne umetnosti, ustanova kulture od nacionalno značaja je, u periodu postojanja od 40 godina, imala blizu 1200 izložbi i uspešno čuva bogato umetničko blago Niša i promoviše moderna strujanja u likovnom stvaralaštvu.

Ne manje važni su i brojni festivali koji u toku letnjih meseci ispune život grada: Festival glumačkih ostvarenja-Filmski susreti, osnovan 1966.godine, jedan je od najstarijih filmskih festivala u regionu; Nišvil, međunarodni džez festival i manifestacija od nacionalnog značaja, 25 godina okuplja ljubitelje džeza iz celog sveta; Internacionalne horske svečanosti, Nisomnia, Likovna kolonija Sićevo. Niš je pravo mesti i za one željne avanture, pa oni tako mogu da uživaju u raftingu na Nišavi ili panoramskom letu paraglavderom, da pucaju na strelištu u Malči i dr.



Prirodna bogatstva

Priroda je gradu podarila sve, a Nišlje su to iskoristile na najbolji mogući način i prilagodili uživanjima u prelepm predelima i netaknutoj prirodi. Niška Banja, turističko mesto sa lekovitim izvorima tople vode sastavni je deo Niša, Cerjanska pećina nadomak grada, Sićevačka i Jelašnička klisura, Kamenički vis, Čegar, samo su neke od destinacija koje upotpunjaju turističku ponudu, ali i kvalitet života u Nišu.

Nadomak Niša je i skijaški centar Stara planina, udaljen svega 80 km.

KVALITET ŽIVOTA



Cerjanska pećina



Niška Banja

Sićevo



KANCELARIJA ZA LOKALNI EKONOMSKI RAZVOJ

Kancelarija za lokalni ekonomski razvoj osnovana je 26. februara 2009. godine, uz tehničku i stručnu pomoć USAID MEGA projekta i danskog LEDIB programa, kao poseban odsek u okviru Službe za poslove gradonačelnika. To je bila 26. formirana kancelarija za LER u Srbiji. U ovakvom obliku poslovala je do kraja 2016. godine kada je, izmenama Statuta Grada Niša, a u skladu sa Zakonom o ulaganjima, formirana Kancelarija za lokalni ekonomski razvoj i projekte kao odvojena organizaciona jedinica Grada Niša. Odlukom o Kancelariji za lokalni ekonomski razvoj i projekte, donetom 28.aprila 2017. godine, uređen je delokrug rada Kancelarije i njeno unutrašnje uređenje. Odlukom iz decembra 2020. promenjen je naziv Kancelarije u Kancelariju za lokalni ekonomski razvoj, a njen delokrug rada proširen je, pripajanjem delova nekadašnjih Sekretarijata za investicije i privredu.

Od osnivanja, važno načelo u radu Kancelarije za lokalni ekonomski razvoj predstavlja primena najviših stručnih standarda u poslovanju. Kancelariju čini uigran, stručni tim od 49 profesionalaca, posvećenih misiji i ciljevima rada Kancelarije.

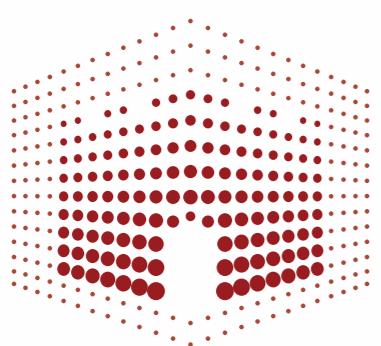
Kancelarija za lokalni ekonomski razvoj učestvovala je ili rukovodila pripremom ili realizacijom najznačajnijih investicionih projekata u gradu kao što su: YURA Corporation, Shinwon, Olimpias Group, Johnson Electric, Leoni, Aster Textile, Integrated Micro Electronics, Zumtobel. Isto tako, Kancelarija je upravljala projektom izgradnje Naučno-tehnološkog parka, uređenja trga u Niškoj Banji, a upravlja i projektima poput: izgradnje postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, revitalizacije niške Tvrđave, sanacija zgrade muzeja na arheološkom nalazištu Medijana i dr.

Realizacijom više od 20 investicionih projekata, broj nezaposlenih sugrađana u Nišu je, za 10 godina, smanjen za 12 000.



Grad Niš

7.Juli br. 2, 18 000 Niš
018 / 504 411
www.ni.rs



**KANCELARIJA ZA
LOKALNI EKONOMSKI RAZVOJ**

Generala Milojka Lešjanina 39
018 / 209 239
kler@gu.ni.rs
www.investnis.rs

